

COMUNE DI RAGUSA

CONTRATTO APERTO PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL CASTELLO DI DONNAFUGATA - ANNO 2009

ELENCO DEGLI ELABORATI

- A - RELAZIONE TECNICA
- B - ANALISI PREZZI
- C - ELENCO PREZZI
- D - COMPUTO METRICO
- E - CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

SCALA: varie

ELABORATO:

C

LUGLIO 2009

PROGETTISTA
geom. Giovanni Cascone

COMUNE DI RAGUSA SETTORE IX

Ai sensi dell'art. 7 bis della L.11/02/1994 n. 109 coordinato con le norme della L.R. n. 7 del 02/08/2008 e n. 7 del 19/05/2003, si esprime parere favorevole all'approvazione del progetto.

Importo € 55.000,00

Ragusa 27/07/2009



Il Responsabile del Procedimento
Geom. Giovanni Cascone

**OGGETTO: LAVORI DI PRONTO INTERVENTO PER LA MANUTENZIONE DEL
CASTELLO DI DONNAFUGATA ANNO 2009
IMPORTO € 55.000,00**

E L E N C O P R E Z Z I

TRATTANDOSI DI LAVORI A CONTRATTO APERTO, SENZA QUINDI PREVEDERE
ALCUNA MISURA, AD ESCLUSIONE DI QUELLE RIPORTATE IN COMPUTO METRICO
PURAMENTE INDICATIVE, SI INTENDE QUI RIPORTATO PER INTERO TUTTO IL
PREZZARIO REGIONALE VIGENTE (2009), IVI COMPRESI I PREZZI RELATIVI AI NOLI
ED ALLE FORNITURE PER I CANTIERI DI LAVORO, OLTRE AI SOTTOELENCATI
PREZZI DEFINITI CON REGOLARI ANALISI.

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 1 00.MAT.01	Calce Idraulica euro (zero/25)	kg	0,25
Nr. 2 00.MAT.02	Resina per malta di aggancio euro (otto/00)	kg	8,00
Nr. 3 00.MAT.03	rete in polipropilene euro (uno/20)	m2	1,20
Nr. 4 00.MAT.04	Cemento Osmotico euro (zero/90)	kg	0,90
Nr. 5 00.MAT.05	Legante di calce idraulica euro (zero/50)	kg	0,50
Nr. 6 00.MAT.06	Rete frangivento verde euro (uno/08)	m2	1,08
Nr. 7 00.MAT.07	Tavole in abete delle dimensioni di ml. 4*0.12*0.02 euro (cinque/00)	cadauno	5,00
Nr. 8 00.MAT.08	Filo di ferro zincato euro (cinque/00)	kg	5,00
Nr. 9 00.NL.01	Autocarro euro (zero/13)	q/Km	0,13
Nr. 10 00.NL.02	Escavatore euro (ottantacinque/18)	h	85,18
Nr. 11 00.NL.03	Terna euro (quarantatré/00)	h	43,00
Nr. 12 00.NL.04	Idropompa sommersa euro (due/50)	h	2,50
Nr. 13 00.NL.05	Idropulitrice euro (due/50)	h	2,50
Nr. 14 00.OP.01	Operaio Comune euro (diciotto/96)	h	18,96
Nr. 15 00.OP.02	Operaio Qualificato euro (venti/87)	h	20,87
Nr. 16 00.OP.03	Operaio Specializzato euro (ventidue/31)	h	22,31
Nr. 17 07.02.01	Approntamento di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), compreso il nolo per i primi 30 giorni, realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compreso il carico al deposito, il trasporto sul posto, lo scarico in cantiere, il montaggio, i pianali in legno o metallo, le tavole ferma piedi, i parapetti, le scale interne di collegamento tra pianale e pianale, i teli di protezione, gli ancoraggi affinché il ponteggio sia efficacemente assicurato al manufatto almeno in corrispondenza ad ogni due piani dello stesso e ad ogni due montanti, con disposizione di ancoraggio a rombo, compreso la segnaletica ed ogni altro onere e magistero per dare la struttura installata nel rispetto della normativa di sicurezza vigente, escluso l'eventuale progettazione, l'illuminazione e le mantovane: — per ogni m2 di ponteggio in opera misurato dalla base e per i primi 30 giorni a decorrere dall'ultimazione del montaggio euro (sette/20)	al m ²	7,20
Nr. 18 07.02.02	Nolo di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compreso i pianali in legno o metallo, le tavole ferma piedi, i parapetti, le scale interne di collegamento tra pianale e pianale, i teli di protezione, gli ancoraggi affinché il ponteggio sia efficacemente assicurato al manufatto almeno in corrispondenza ad ogni due piani dello stesso e ad ogni due montanti, con disposizione di ancoraggio a rombo, compreso la segnaletica, il controllo degli ancoraggi, la manutenzione ed ogni altro onere e magistero per dare la struttura installata nel rispetto della normativa di sicurezza vigente, escluso l'illuminazione: — per ogni m2 di ponteggio in opera misurato dalla base e per ciascuno dei successivi mesi o frazione di mese non inferiore a 25 giorni, dopo i primi 30 giorni euro (zero/53)	al m ²	0,53
Nr. 19 07.02.03	Smontaggio ad opera ultimata di ponteggio di cui alla voce 7.2.1, compreso il carico in cantiere, il trasporto e lo scarico al deposito: — per ogni m2 di ponteggio in opera misurato dalla base euro (due/27)	al m ²	2,27
Nr. 20 11.02	Verniciatura di cancellate, ringhiere e simili, con mano di minio di piombo e due mani di colori ad olio o smalto previa preparazione con scartavetratura, spolveratura e ripulitura della superficie, compreso l'onere dei ponti di servizio per interventi fino a 3,50 m d'altezza e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte misurata vuoto per pieno da un solo aspetto euro (diciannove/80)	al m ²	19,80

Num. Ord.
TARIFFA

DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO

unità
di
misura

P R E Z Z O
U N I T A R I O

Nr. 21 12.01.01	Fornitura e posa in opera di spianata di malta, in preparazione del piano di posa della impermeabilizzazione, con malta fine di calce dello spessore di almeno 2 cm, tirata con regolo per il livellamento delle superfici, sia piane che inclinate, l'onere dei ponti di servizio per interventi fino a m 3,50 di altezza e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte euro (sette/10)	al m ²	7,10
Nr. 22 12.01.03	Fornitura e posa in opera di impermeabilizzazione con guaina prefabbricata a base di bitume dello spessore minimo di 4 mm, con armatura in poliestere, questo del peso non inferiore a 0,15 kg/m ² , posta a qualsiasi altezza, per superfici orizzontali od inclinate, in unico strato, in opera a caldo, con giunti sovrapposti per almeno 10 cm, compresa spalmatura del sottofondo con emulsione bituminosa, compresi risvolti di raccordo con le pareti per una altezza minima di 20 cm, ponti di servizio per interventi fino a m 3,50 d'altezza, tiri in alto, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte: — per ogni m ² di proiezione orizzontale. euro (dodici/70)	al m ²	12,70
Nr. 23 21.01.09	Demolizione di massetti di malta, calcestruzzi magri, grettonati e simili, di qualsiasi spessore, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto: — per ogni m ² e per ogni cm di spessore euro (uno/52)		1,52
Nr. 24 21.01.21	Scomposizione di manto di tegole di qualsiasi tipo, compresi la selezione, pulitura ed accatastamento per il successivo reimpegno euro (tredici/70)	al m ²	13,70
Nr. 25 21.01.22	Scomposizione di piccola orditura e/o tavolato in legno (esclusa la grossa armatura), compresi la scelta e l'accatastamento del materiale utilizzabile ed il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto . euro (cinque/40)	al m ²	5,40
Nr. 26 21.05.14	Tavole di abete di spessore 20-25 mm, fornite e poste in opera per impalcatura o per appoggio del manto di tegole, compresi la necessaria chiodatura ed ogni onere e magistero: per ogni m ² di superficie effettiva . euro (venti/90)	al m ²	20,90
Nr. 27 21.05.19	Posa in opera di tegole di qualsiasi tipo provenienti dalle dismissioni, compreso il trasporto dal luogo di accatastamento a quello di reimpegno e quanto altro occorre per dare l'opera finita a regola d'arte: per ogni m ² di superficie effettiva . euro (quindici/90)	al m ²	15,90
Nr. 28 21.08.02	Verniciatura di infissi in legno con due passate di vernice trasparente previa raschiatura accurata di vernici esistenti a macchina o a mano, anche con l'uso di solventi, compreso trattamento antitarmico e tutto quanto altro occorre per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte euro (trentatre/70)	al m ²	33,70
Nr. 29 21.08.03	Verniciatura di infissi in legno con due passate di vernice a smalto previa raschiatura accurata di vernici esistenti a macchina o a mano, anche con l'uso di solventi, compreso trattamento antitarmico previa adeguata preparazione a stucco delle superfici da verniciare, compresa la loro scartavetratura e pulitura delle stesse euro (quarantaotto/70)	al m ²	48,70
Nr. 30 NP.01	Pulitura di tutta la superficie delle vasche, mediante l'uso di idropulitrice con aggiunta di sabbia al quarzo per la pulizia ed irruvidimento superficiale dell'intonaco, la rimozione di licheni, mufte, depositi superficiali di calcare e parti di intonaco non aderenti, compreso l'onere per l'aspirazione dell'acqua di lavaggio e dei fanghi residui di deposito, il tutto per dare il lavoro completo a perfetta regola d'arte. euro (quattro/29)	mq.	4,29
Nr. 31 NP.02	Svelimento di tutto l'intonaco ammalorato e/o debolmente ancorato. Picchettatura dei bordi dell'intervento per consentire un buon ancoraggio fra il vecchio ed il nuovo intonaco. Pulitura ed allargamento di tutti i fori esistenti fino al vivo della muratura e dell'intonaco. Saturazione del sottofondo con cemento osmotico, boiacca di aggancio fra la muratura, il vecchio ed il nuovo intonaco. Realizzazione di intonaco a base di calce idraulica dato in opera a più mani e finemente rifinito. Realizzazione, ad intonaco asciutto, di superficie liscia tramite la stesura di rete in polipropilene ad alta resistenza, limitatamente alla zona oggetto di intervento, anche in ambiente fortemente acido, l'applicazione sulla stessa di idonea malta osmotica per anegare completamente la rete. Formazione arrotondamento degli angoli della base mediante malta antiritiro, il tutto per dare il lavoro a perfetta regola d'arte. Le zone oggetto di intervento saranno concordate preventivamente con la D.L. euro (trentaquattro/87)	mq	34,87
Nr. 32 NP.03	Stesura su qualsiasi superficie, verticale o orizzontale, di rete in polipropilene ad alta resistenza, anche in ambienti fortemente acidi, per l'applicazione sulla stessa di idonea malta osmotica per anegare completamente la rete. Ad indurimento avvenuto si procederà ad applicare due mani di cemento osmotico per eliminare eventuali cavillature dovute al ritiro dei materiali. Il tutto per dare il lavoro a perfetta regola d'arte. euro (diciassette/21)	mq.	17,21
Nr. 33 NP.05	Operaio qualificato euro (venticinque/81)	ora	25,81
Nr. 34 NP.06	Operaio Comune euro (ventitre/45)	ora	23,45
Nr. 35 NP.07	Fornitura e collocazione di ondulina sottocoppo a base di fibre organiche bitumate e resinate, idonea a garantire l'impermeabilizzazione e la ventilazione della copertura, dello spessore non inferiore a 2,5 mm. e del peso non inferiore a 3,3 kg/mq., per superfici piane o inclinate, con giunti sovrapposti, completa di accessori e minuterie, compreso ponteggi, tito in alto, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. euro (dodici/50)	m2	12,50

Num. Ord. TARIFFE	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 36 NP.08	Dismissione di pavimentazione in lastre di pece, compreso la rimozione dell'eventuale sottostato di malta di allettamento fino ad uno spessore di cm. 2,nochè l'onere per il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, compreso il traporto a rifiuto nell'ambito del cantiere. euro (tredici/10)	m2	13,10
Nr. 37 NP.09	Compenso addizionale al prezzo di cui all'articolo NP.19 per la scelta, pulitura ed il deposito delle lastre riutilizzabili euro (undici/35)	m2	11,35
Nr. 38 NP.10	Collocazione di lastre di pece provenienti dalla dismissione, poste in opera con malta bastarda, compreso ogni magistero per dare l'opera a perfetta regola d'arte. euro (quarantanove/60)	km2	49,60
Nr. 39 NP.11	Fornitura e posa in opera di pavimento in pietra pece delle dimensioni indicate dalla D.L. e spessore minimo di 2 cm., con superficie liscia, per pavimentazione, compresi tagli a misura, gli sfredi e la pulitura finale e quant'altro occorrente per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. euro (cento/00)	m/s2	100,00